

Présentation RELIER Relie-toits et habitat participatif

*Rencontres
« Habitat et
initiatives
solidaires »*

Limoges, 7 avril 2016





Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Objectifs de Relier

- Contribuer à la vitalité économique, sociale et culturelle des espaces ruraux par la création d'activités
- Faire émerger des solutions alternatives et viables face aux difficultés rencontrées par les personnes désirant vivre à la campagne
- Participer au projet de l'éducation populaire en contribuant à la responsabilité et à l'autonomie des acteurs, en favorisant la recherche de solutions collectives
- Créer des passerelles entre des individus, des pratiques différentes, décroisonner, croiser les regards.

Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Une méthode...

RELIER travaille par
chantiers
thématiques

Du repérage des
signaux faibles...

... à l'essaimage
d'outils consolidés.

Et des activités variées !

- **Information** : conseil, orientation, publication, sensibilisation
- **Animation de laboratoires d'idées** : rencontres, groupes de travail, animation de réseau
- **Expérimentation** : recherche-action, contribution à des innovations sociales
- **Essaimage** : valorisation des expériences, création d'outils

Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Les rencontres thématiques de RELIER

Objectifs

- Identifier les difficultés, défricher les problématiques
- Réunir les acteurs, décloisonner
- Repérer des initiatives intéressantes
- Faire émerger des groupes de travail



Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Les rencontres thématiques de RELIER

Méthode

- Organisation partenariale RELIER – Association, collectivité ou institution locale
- Plénières - éléments de cadrage ou focus
- Ateliers thématiques en petits groupes et restitutions croisées
- Coconstruction, publication et diffusion des actes



Aperçu des rencontres Alternatives rurales à Saillans (26), 30 ans de RELIER, septembre 2015





Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Un réseau en mouvement et de nombreux partenaires

- **Institutionnels :**
 - > DATAR devenue CGET,
 - > Conseils régionaux (Midi Pyrénées, Bourgogne, Limousin, Auvergne Rhône-Alpes),
 - > Communauté de communes (Saint affricain, Allier Comté Communauté...),
 - > Mairies (St Antonin Noble Val, Langeac, Beaumont, Saillans...),
 - > Parcs Naturels Régionaux (IPAMAC, Morvan, Monts d'Ardèche...), Mairie-conseils...
- **Etablissements d'enseignement :**
 - > ENESA Bourgogne, ENITA de Bordeaux, Ecole d'architecture de Saint-Etienne, SEGESA, CNRS...
- **Des collectifs ou groupes d'habitants :**
 - > Vispens, la Berthe, Ecocum, Cravirola...
- **Fondations :**
 - > F. de France, Abbé Pierre, Un Monde par Tous, Terre de liens...

Présentation RELIER

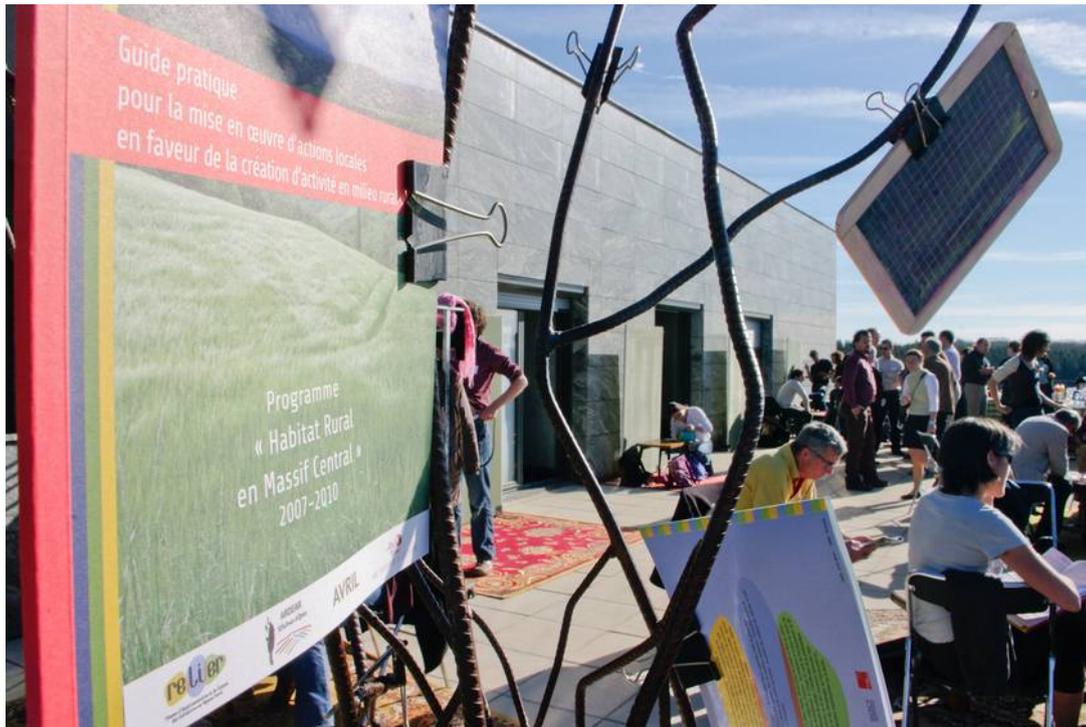
Relie-toits et habitat participatif

Un réseau en mouvement et de nombreux partenaires

- **Associations et réseaux nationaux :**
 - > Terre de liens, Réseau des CREFAD, HALEM, Coordin'action de l'habitat participatif, PACT, Colibris/ Oasis, Réseau des Alternatives Forestières, Collectif Ville-Campagne, OïSA, FNCIVAM, RENETA, ADIR...
- **Associations locales :**
 - > Idées, le Lieu-Dit, Cantercel, la Manufacture des paysages, dASA, la Brèche, De l'aire, Pixel, Délivrez les idées, Cultivons l'avenir ...
- **Entreprises solidaires et coopératives :**
 - > Foncière Terre de liens, Ingecoop, SCIC l'Arban, Habitats Solidaires, membres du réseau REPAS...

Présentation RELIER Relie-toits et habitat participatif

*Des exemples de
publications
coélaborées*



Guide pratique

« Les élus ruraux et l'accès à l'habitat, au foncier et au bâti des créateurs d'activité »

Une version Massif Central avec Terre de liens , ARDEAR et AVRIL / une déclinaison en Sud-Isère avec l'ARDEAR Rhône-Alpes (2009-2010)

Présentation RELIER Relie-toits et habitat participatif

Guide pratique « Les élus ruraux et l'accès à l'habitat, au foncier et au bâti des créateurs d'activité »

- Faire le lien entre bailleurs potentiels et porteurs de projets, au travers d'une animation locale
- Utiliser les outils législatifs et financiers disponibles adaptés aux besoins des nouveaux habitants... et aux collectivités rurales
- Créer les conditions d'un 1er accueil de qualité, en sécurisant la location (logements passerelles)
- Mettre en œuvre localement des outils de gestion foncière



GUIDE PRATIQUE
pour la mise en oeuvre d'actions locales
en faveur de la création d'activité en milieu rural



Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Livret-diaporama

« Portraits de lieux en vie »

Objectifs

- Aller à la rencontre d'habitants porteurs de projet
- Croiser les regards : un trio artiste / architecte / chercheur vient rencontrer les personnes sur leurs lieux de vie...
- Appréhender le lien habitat – création d'activité – projet de vie – projet de territoire
- Sensibiliser



Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

*Un travail par
chantiers
thématiques...*

**... qui évoluent
au gré des
besoins identifiés**

**... et des
porteurs
impliqués.**

PRINCIPAUX CHANTIERS

- **Création d'activité agrirurale**
- **Cultures et territoires**
- **Foncier agricole**
- **Habitat**
- **Forêt...**

Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Recherche-action sur l'habitat, depuis 2006

Actions :

- Cycle de rencontres thématiques
- Animation de groupes de travail
- Création et diffusion d'outils

EXEMPLES DE TRAVAUX MENÉS

- Cycle de 3 rencontres et coconstruction
recueil *Regards croisés sur l'habitat léger/mobile*
2011-2012
- Outils financiers d'appui :
Création de l'association *Habitat Participatif et Finances Citoyennes* et Rencontres à Faux la Montagne, 2011-2013
- Recherche-action *De l'habitat groupé à l'habitat solidaire et participatif* avec GRT Ouest et OiSA

Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

L'habitat participatif : essai de définition et enjeux

- **Des habitats caractérisés par l'implication forte des habitants dans la conception et/ou la gestion**
- **Des espaces partagés et des activités en commun :**
 - > ateliers de bricolage,
 - > jardin,
 - > cuisine,
 - > buanderie...
- **Une ouverture sur le quartier ou le village**

Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

L'habitat participatif : essai de définition et enjeux

Une place grandissante mais encore marginale de l'habitat participatif en France ?

- ***L'habitat groupé ou participatif émerge... mais nombre de projets peinent à voir le jour ou se maintenir :***
 - > difficulté de financements et montages juridiques complexes malgré les avancées
 - > gestion du temps et des relations humaines
- ***Grande diversité de formes et de contextes***
 - > réhabilitation et construction neuve
 - > échelle : de 3 foyers à une vingtaine, du la maison commune à l'écohameau
 - > résidentiel simple ou lié à une activité...

Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

L'habitat participatif : essai de définition et enjeux

Un potentiel important pour répondre aux enjeux de l'habitat... par l'apport de nouvelles idées et la mutualisation

- ***Les logements sont construits ou réhabilités en tenant compte des besoins des habitants***
 - > bien-être, attention et responsabilité accrues vis-à-vis des autres et des lieux...
- ***Des innovations en matière écologique***
 - > consommation moindre d'espace par personne
 - > achats groupés, recours aux énergies renouvelables, déplacements collectifs...
- ***Entraide et mutualisation***
 - > mécanismes de solidarité interne et financement citoyen
 - > possibilité de réunir des fonds, de la main d'œuvre et des compétences pour des réhabilitations ou constructions...

Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif



« *Relie-toits, Coopérer pour cohabiter* »

Finalité

« Echanger et partager afin de faciliter la réussite et la pérennité des diverses formes d'Habitat Participatif... et la mise en œuvre de projets communs »

Objectifs

1. Rendre possible un espace d'échange où les participants peuvent poser des questions, demander des conseils, mais aussi témoigner de leurs expériences, actualités, méthodes et outils, et partager leurs informations les plus utiles.
2. Mettre en lien les différents acteurs afin qu'ils puissent échanger de l'information et que chacun puisse trouver les partenaires qui lui conviennent pour son projet.
3. Identifier, mettre à jour et faciliter l'accès aux ressources et outils disponibles.
4. Favoriser la visibilité et la lisibilité des diverses formes d'habitat groupé participatif.

Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Historique du projet

- **2008-2010** : émergence de l'idée de plateforme lors des Rencontres nationales de l'habitat participatif de Nantes puis Strasbourg
- **2010-2011** : premières réunions, recherche de partenaires et animation d'un groupe de travail à l'initiative de RELIER
- **2012-2013** : état des lieux partagé des outils existants, analyse des besoins avec OïSA, ouverture d'un espace-test, partenariat avec la Coordination nationale des associations autour des JPO
- **2014** : accompagnement par le collectif Outils-Réseaux, constitution d'une équipe-projet et mise en ligne d'une *version beta*
- **2015-2016** : lancement officiel, cycle découverte formation, recherche de synergies entre les acteurs...



Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Valeurs et principes

*À la croisée de l'éducation populaire
et des dynamiques collaboratives*



PARTAGE : site conçu sous *YesWiki*, logiciel ouvert, et contenus placés sous licence libre *Creative Commons by SA* → possible duplication et adaptation sous la même licence, référence aux sources...

COOPÉRATION : principe contributif, recherche de complémentarités

TRANSPARENCE : lisibilité du fonctionnement et du portage

ACCESSIBILITÉ : attention au langage et à l'ergonomie du site Internet, accès libre, relais et appui de structures à vocation sociale

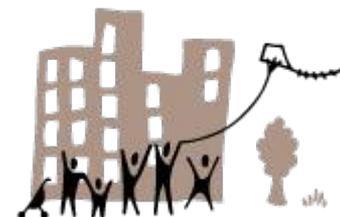
DIVERSITÉ : acteurs et contenus reflétant la pluralité des initiatives

Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Descriptif

- **UNE ADRESSE :** <http://relie-toits.org/>
- **QUATRE PORTES D'ENTRÉE
FONCTIONNELLES**
 - > **Se mettre en lien**
 - > **S'informer**
 - > **Partager des informations**
 - > **Coopérer**



Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Descriptif :

-> "Se mettre en lien"

Cette entrée renvoie vers les différents annuaires de la plateforme :

- usagers-partenaires (plus de 160 inscrits en mars 2016)
- structures-ressources (47 répertoriées)
- groupes-projets (près de 80 entrées)

Avec des tris possibles via :

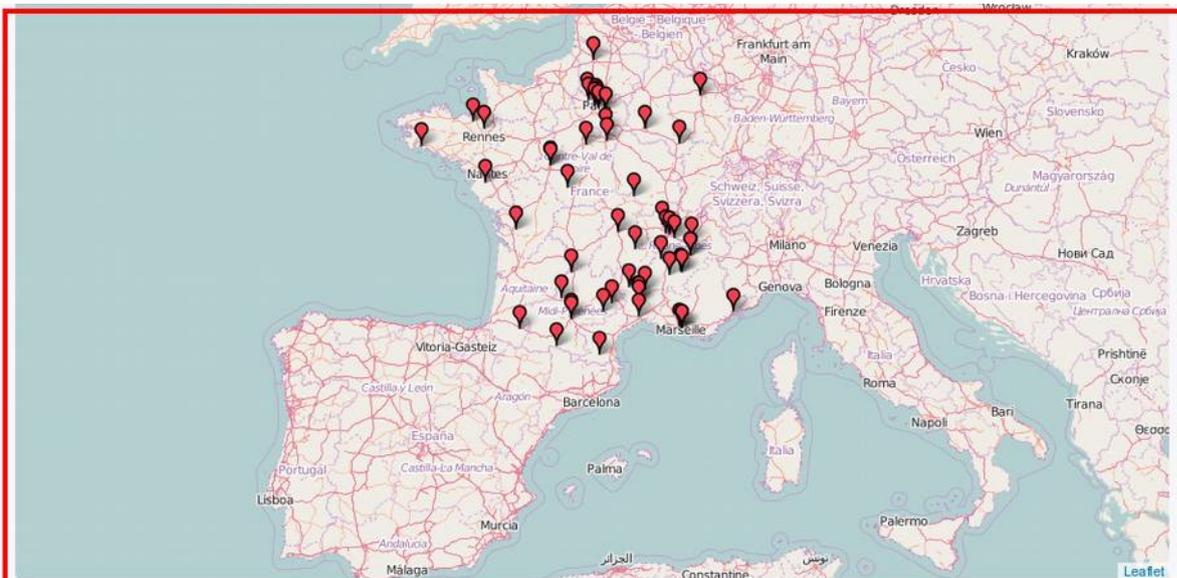
localisation géographique, statuts des usagers, avancement des groupes, type de structures...



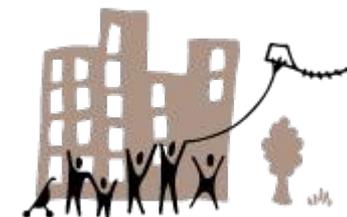
Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Capture d'écran de l'annuaire des usagers :



- | | | | |
|--|---|--|--------------------------------------|
| 1. Au Clair du Quartier | PARTAGE PARTICIPATIF | 26. Graine de bitume | 40. La p'tite ferme |
| 2. Auto-construction accompagnée et collective pour l'accession sociale à la propriété | 5. Ecohabitat Transhumant Alpes-Maritimes | 27. Habigrou | 41. L'Arche en l'île |
| 3. AVEC | 16. eco hameau d'andral | 28. Habit'à Saverdun | 42. L'Aronde |
| 4. Big Bang Participatif | 17. eco-hameau de la clairière | 29. Habitat groupé Ferme des Bruyères | 43. La Semblada |
| 5. Collectif Créatif Castellás | 18. Eco hameau de Verfeil sur Seye | 30. Habitat Group@ Tertous | 44. La Souris Verte |
| 6. Collectif toulousain | 19. EcoHameau du Cadenèdes | 31. Habitat participatif de Croix Haute Verdille | 45. La Viorne |
| 7. CONSTRUIRE L'AVENIR | 20. Ecohameau du Champ Foulon dans le Parc Régional du Vexin français | 32. Habiter Ecologique en Touraine - L'Arche | 46. le Château Partagé |
| 8. Coopérative confluence 2 | | 33. Habiter la Friche | 47. Le Lavoir du Buisson Saint-Louis |
| 9. Coop'La Marseille | | 34. Habiterre en Diois | 48. Les Mûriers |
| 10. Corail | | 35. HAMEAU PARTAGE | 49. Lomézon |
| 11. coTOITnous | | 36. Investissement locatif participatif | 50. Mon(t)par(g)is |
| 12. DÔMAN | | 37. Kay Pye Bwa | 51. Moulin du Petit Pont |
| 13. eccentre du berry | | 38. La Fonderie SCCC | 52. Projet Charmilles |
| 14. ECOHABITAT GROUPE | 25. Espace des Ateliers | 39. La Maisonnée du Puits de Sichar | 53. Projet Clément (Montpellier) |
| | | | 54. SC Terr'à Vispens |
| | | | 55. UTOPIA |



Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Descriptif : -> "S'informer"

Cette entrée permet :

- d'accéder à un **centre de ressources contributif** (bibliographie commentée, veille internet partagée, documents divers...) organisé autour de 5 thématiques
- de consulter un **agenda** et **des petites annonces** (terrains, places dans des projets...)
- de **poser une question sur une mail-liste** de discussion active sur le sujet



Présentation RELIER Relie-toits et habitat participatif

Capture d'écran du Centre de ressources :

The screenshot shows the Relie-toits website interface. At the top, there is a navigation bar with links for 'À propos', 'Vie de la plateforme', 'Commentaires', and 'Connexion'. A search bar is located on the right side of the navigation bar. Below the navigation bar, there are four main menu items: 'SE METTRE EN LIEN', 'S'INFORMER', 'PARTAGER DES INFORMATIONS', and 'COOPERER'. A prominent orange button labeled 'S'inscrire' is positioned below the menu items. Below this, a section titled 'Centre de ressources contributif (bibliothèque et webothèque)' contains three buttons: 'Ajouter un document un site Internet', 'Commenter un document un site Internet', and 'Consulter les informations de nos partenaires'. At the bottom, there is a search results section with a search bar, a list of search results, and a 'Rechercher' button.



Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Descriptif :

-> "Partager des informations"



Cette entrée permet :

- d'ajouter des documents ciblés au centre de ressources contributif
- de proposer un site Internet qui met en ligne des informations utiles
- d'ajouter un événement à l'agenda
- de laisser une petite annonce...



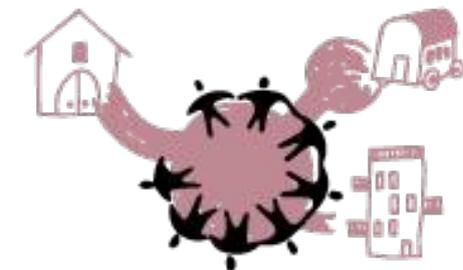
Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Descriptif :
-> **"Coopérer"**

Cette entrée donne accès :

- à des outils et tutoriels pratiques autour de l'échange, la coopération ou l'animation de groupes et de réseaux
- à des espaces-projets collaboratifs de démonstration, qui pourront ensuite être déclinés et adaptés par des groupes thématiques ou groupes d'habitants...



Présentation RELIER

Relie-toits et habitat participatif

Descriptif :

-> Fonctions transverses

La plateforme comprend aussi :

- **Une rubrique "A propos de Relie-toits" :** démarche, valeurs, antécédents, objectifs, fonctionnement...
- **Un onglet « Connexion »** pour s'inscrire... ou se connecter avec un compte à ses propres pages
- **Un espace « Vie de la plateforme »** pour suivre les avancées du projet, s'impliquer dans les groupes de travail, laisser des commentaires et suggestions...
- **Des modules d'abonnement et services de mise en lien** (fils d'infos, widgets...)



Présentation RELIER Relie-toits et habitat participatif

Aperçu de la rubrique "A propos » :





À propos

Connexion

SE METTRE EN LIEN
▼

S'INFORMER
▼

PARTAGER DES INFORMATIONS
▼

COOPERER
▼

Objectifs

Antécédents

Valeurs

Démarche: participation et coconstruction

Portage et partenaires

Conditions générales d'utilisation et de partage

Conditions générales d'utilisation et de partage de Relie-toits (CGUP)

Télécharger les CGUP

Sommaire

1. Objet
2. Les objectifs de Relie-toits
3. Les valeurs
4. Les principales fonctionnalités et rubriques
5. Les conditions de partage des données
6. Les instances de fonctionnement
7. Engagements de l'utilisateur - partenaire
8. Utilisations abusives et non respect des CGUP
9. Navigation sur le site
10. Évolutions des CGUP

1. Objet

Les Conditions Générales d'Utilisation et de Partage (CGUP) de Relie-toits ont pour objet de présenter :

- les principaux objectifs, valeurs et les fonctionnalités associées du site ;
- le fonctionnement, la gouvernance de Relie-toits ;
- les droits et responsabilités afférents au site ;
- les engagements de toute personne physique ou morale qui souhaite contribuer à Relie-toits et bénéficier de ses outils, ses fonctionnalités et ses ressources en devenant « usager-partenaire »

En devenant « usager-partenaire » (ce qui signifie que vous vous êtes inscrit sur le site) vous acceptez les Conditions Générales d'Utilisation et de Partage.

Présentation RELIER Relie-toits et habitat participatif

Descriptif :

-> « les CGUP »



Les Conditions Générales d'Utilisations et de Partage (CGUP) de Relie-toits ont pour objet de présenter :

- les principaux objectifs, valeurs et les fonctionnalités du site ;
- le fonctionnement et la gouvernance de Relie-toits ;
- les droits et responsabilités afférents au site ;
- les engagements de toute personne physique ou morale qui souhaite contribuer à Relie-toits et bénéficier de ses outils, fonctionnalités et ressources, en devenant « usager-partenaire »

Ce texte est à lire et valider par toute personne qui s'inscrit sur Relie-toits.

Présentation RELIER Relie-toits et habitat participatif

**Une dynamique en évolution,
quelles pistes pour la suite ?**



1. Renforcer l'accessibilité de l'outil (notamment aux publics éloignés de ces démarches) **et la participation des divers usagers à l'animation, l'apport de contenus...**

2. Coconstruire des ressources qualifiées et en améliorer l'accès et l'organisation :

- extension et actualisation du centre de ressources / du portail
- mutualisation de bases de données avec les acteurs impliqués (Colibris, Coordin'action...)

3. Consolider la gouvernance et le modèle économique de la plateforme en synergie avec les réseaux existants :

renouvellement du groupe de portage, diversification des soutiens/ contributions...



Merci !